

УТВЕРЖДЕН
III Съездом Союза архитекторов РФ
" 27 " марта 1992 г.

Утвержден в новой редакции
IV Съездом Союза архитекторов России
" 27 " сентября 1996 г.



1-18

УСТАВ
Общественной организации
"Союз архитекторов России"

**Раздел первый
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Общественная организация "Союз архитекторов России" - далее Союз - является общероссийским общественным объединением, творческим союзом профессиональных архитекторов, основанным на персональном членстве.

1.2. Союз осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

1.3. Союз руководствуется Конституцией и действующим законодательством Российской Федерации, действующим законодательством, нормами международного права, касающимися сферы его деятельности, законодательством о творческих работниках и их союзах, а также настоящим Уставом.

1.4. Союз действует на основании принципов самоуправления, добровольности, равноправия членов, законности, гласности, демократии.

1.5. Союз является юридическим лицом с момента государственной регистрации, имеет самостоятельный баланс, основные и оборотные средства, открывает расчетный и иные счета в банковских учреждениях, имеет печать, бланки, штампы со своим наименованием, эмблему и другие реквизиты.

Символика Союза подлежит государственной регистрации и учету в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.6. Краткое наименование Союза:
"Союз архитекторов России" - САР.

1.7. Местонахождение Правления Союза - Российская Федерация, 103001 г. Москва, Гранатный переулок, д. 22.

**Раздел второй
ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ СОЮЗА**

- 2.1. Целями Союза являются:
- содействие развитию российской архитектуры, как неотъемлемой части отечественной истории и культуры;
 - участие в формировании полноценной среды жизнедеятельности человека;
 - защита общества от непрофессиональных действий в области архитектуры;
 - изучение истории развития архитектуры в России, отечественных архитектурных школ, анализ и оценка состояния современной российской архитектуры и градостроительства;

- профессиональная консолидация российских архитекторов, содействие повышению в обществе авторитета, престижа и общественной значимости профессии архитектора;
- содействие реализации и защите законных прав и профессиональных интересов архитекторов;
- содействие созданию необходимых условий творческого труда и жизни членов Союза;
- содействие сохранению архитектурного и культурно-исторического наследия;
- укрепление творческих контактов с архитекторами зарубежных стран.

2.2. Союз решает следующие задачи в случаях и порядке предусмотренных законодательством:

- участвует в разработке и осуществляет общественную экспертизу законов, нормативных актов, решений государственных органов, касающихся архитектуры и градостроительства, условий труда и жизни творческих работников, деятельности творческих союзов Российской Федерации;
- совместно с государственными органами и органами местного самоуправления участвует в регулировании проектно-строительной деятельности в России;
- совместно с Федеральным органом архитектуры и градостроительства участвует в разработке Положений о лицензировании архитектурной деятельности в Российской Федерации, о порядке лицензирования, о формировании федерального и территориальных лицензионных архитектурных центров;
- в установленном законом порядке участвует в лицензировании архитектурной деятельности;
- участвует в разработке нормативных документов, касающихся организации и оплаты труда архитекторов, охраны их авторских и смежных прав;
- координирует и проводит научные исследования в области архитектуры и градостроительства;
- осуществляет общественную экспертизу и консультации по вопросам архитектуры и градостроительства;
- создает в рамках Союза специализированные организации и службы защиты профессиональных, социальных, авторских и смежных прав архитекторов (страхование профессиональных рисков, управление имущественными, авторскими правами, юридическая защита, негосударственное пенсионное обеспечение, здравоохранение и т. д.);
- организует и проводит региональные, общероссийские и международные смотры, конкурсы, выставки, с целью выявления и показа наиболее талантливых и оригинальных архитектурных и градостроительных решений, организует симпозиумы и конференции, творческие дискуссии по актуальным проблемам архитектуры;
- способствует осуществлению различных творческих, научных и педагогических программ по тематике Союза;
- оказывает архитекторам - членам Союза всестороннюю помощь в их профессиональном совершенствовании;
- способствует профессиональному становлению творческой молодежи;

- содействует архитектурному образованию и художественно-эстетическому воспитанию детей в Российской Федерации;
- оказывает помощь творческим архитектурным мастерским и их руководителям;
- направляет архитекторов - членов Союза - в творческие командировки в регионы Российской Федерации и за рубеж для ознакомления с достижениями отечественной и мировой архитектуры, искусства, с работами по проблемам, связанным с историей и теорией архитектуры, для изучения опыта работы и новаций отдельных архитектурных мастерских;
- оказывает содействие работе музеев архитектуры и градостроительства;
- создает в рамках Союза постоянные и временные творческие объединения и фонды для поддержки, изучения и пропаганды наиболее интересных и перспективных в творческом отношении произведений архитектуры и градостроительства, а также их создателей;
- собирает, систематизирует и распространяет информацию по вопросам архитектуры и способствует свободному информационному обмену между архитекторами Российской Федерации и их коллегами за рубежом;
- вносит предложения по выдвижению архитекторов на соискание государственных премий, представляет к присвоению почетных званий и государственных наград, стипендий, иных форм поощрения и материальной поддержки;
- учреждает и присуждает в рамках Союза премии за выдающиеся достижения в области архитектуры и градостроительства, а также стипендии для осуществления творческих проектов и поддержки мастеров архитектуры, талантливой молодежи и учащихся архитектурных институтов;
- учреждает технические, информационные и издательские центры, студии, библиотеки, выставочные залы, курсы повышения квалификации, строит для них помещения, здания, приобретает имущество, всесторонне содействует их функционированию;
- организует, финансирует (полностью или частично) строительство и эксплуатацию домов архитекторов, творческих клубов, библиотек, музеев, домов творчества, баз отдыха, профилакториев, пансионатов, лечебных учреждений, интернатов, детских садов и оздоровительных лагерей, дач, туристских лагерей, домов ветеранов-архитекторов, предприятий общественного питания и магазинов для удовлетворения социально-бытовых нужд архитекторов;
- содействует улучшению жилищных условий членов Союза, участвует в организации жилищно-строительных кооперативов;
- содействует улучшению медицинского обслуживания членов Союза;
- осуществляет в соответствии со своими возможностями благотворительную деятельность, в том числе выплату различных регулярных и единовременных социальных пособий и прочих выплат членам Союза;
- предоставляет членам Союза и членам их семей путевки в здравницы Союза и детские учреждения, устанавливая для них льготы по оплате;
- осуществляет мероприятия по увековечению памяти выдающихся российских архитекторов;
- сотрудничает с творческими и профессиональными союзами Российской Федерации и других государств, пропагандирует лучшие достижения отечественной архитектуры и градостроительства.

2.3. Союз, его региональные и местные организации осуществляют свою деятельность в конструктивном взаимодействии с федеральными и региональными государственными органами и органами местного самоуправления, общественными организациями, средствами массовой информации и иными структурами, заинтересованными в развитии российской архитектуры и градостроительства.

Раздел третий ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОЮЗА

3.1. Для реализации уставных целей и задач Союз в соответствии с действующим законодательством в установленном порядке имеет право:

- участвовать в формировании федеральных и региональных органов государственной власти и органов местного самоуправления посредством выдвижения кандидатов, проводить предвыборные кампании;
- выступать с инициативами по различным вопросам, затрагивающим уставную деятельность, вносить предложения в органы государственной власти и органы местного самоуправления;
- участвовать в выработке решений органов государственной власти и органов местного самоуправления по тематике Союза в порядке и объеме, предусмотренном действующим законодательством;
- участвовать в формировании государственных федеральных, региональных и местных органов архитектуры и градостроительства;
- самостоятельно разрабатывать и утверждать планы и программы своей деятельности;
- разрабатывать и утверждать Кодекс профессиональной этики российского архитектора;
- устанавливать деловые контакты, сотрудничать в области культуры, искусства, финансов, предпринимательства, социального обеспечения и других вопросов со всеми юридическими и физическими лицами, в том числе зарубежными;
- участвовать в реализации российских и международных проектов, в деятельности отечественных и зарубежных организаций, близких по своим целям и задачам;
- представлять и защищать свои права, законные интересы своих членов по их просьбе в органах государственной власти и органах местного самоуправления, общественных объединениях;
- выступать инициатором создания других общественных объединений, быть учредителем некоммерческих организаций, хозяйственных обществ, товариществ и иных хозяйственных структур;
- учреждать средства массовой информации и осуществлять издательскую деятельность;
- создавать банк данных по теоретическим и практическим вопросам архитектуры, истории архитектуры и смежных искусств, динамике их развития;
- оказывать информационные и консультативные услуги;

- проводить семинары, конференции, симпозиумы, встречи по вопросам архитектуры, а также направлять своих представителей для участия в аналогичных мероприятиях в другие регионы России и за рубеж;
- командировать за рубеж и принимать в России иностранные делегации и частных лиц;
- организовывать и проводить встречи с деятелями архитектуры, творческие вечера, выставки, лотереи, аукционы, региональные, общероссийские и международные фестивали, смотры, конкурсы иные мероприятия для выполнения уставных целей и задач;
- осуществлять научную, лекционную, просветительскую, образовательную деятельность;
- заниматься деятельностью по привлечению ресурсов и ведению внереализационных операций;
- самостоятельно вступать в правоотношения с различными хозяйственными структурами;
- создавать общественные и творческие подразделения Союза в соответствии с направлениями деятельности Союза;
- создавать региональные и местные организации, открывать филиалы и представительства в России и за рубежом;
- самостоятельно определять организационную структуру Союза, формировать штатный аппарат, решать вопросы форм и размеров оплаты труда, материального поощрения сотрудников штатного аппарата Союза;
- формировать временные и постоянные коллективы специалистов, привлекать отдельных специалистов, в том числе иностранных, с оплатой их труда на договорной основе;
- вносит предложения по выдвижению наиболее талантливых членов Союза и их работы на соискание установленных государственных наград, званий, стипендий и премий в области культуры и искусства;
- учреждать от имени Союза награды, премии, иные поощрения за особый вклад в развитие архитектуры и градостроительства России и реализацию целей и задач Союза;
- принимать участие в производстве и реализации полиграфической и аудиовизуальной продукции по тематике Союза;
- широко пропагандировать свою деятельность и свободно распространять информацию о ней;
- проводить встречи с населением, мирные митинги и демонстрации;
- осуществлять внешнеэкономическую деятельность;
- осуществлять предпринимательскую деятельность и создавать в целях реализации своих уставных задач хозяйственные товарищества и общества, иные хозяйственные организации, обладающие правами юридического лица;
- заключать договоры, соглашения, контракты;
- от своего имени совершать сделки, иные юридические акты с физическими лицами как в России, так и за рубежом;
- приобретать на правах собственности, отчуждать, брать и сдавать внаем, а также получать в дар в Российской Федерации и за рубежом движимое и недвижимое имущество, а также объекты интеллектуальной собственности;
- организовывать и осуществлять строительство за счет собственных и заемных средств;

- получать в банковских учреждениях долгосрочные и краткосрочные кредиты, а также пользоваться финансовой и иной материальной помощью российских и иностранных юридических и физических лиц;
- приобретать имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейских судах;
- осуществлять другую деятельность, не запрещенную действующим законодательством и не противоречащую настоящему Уставу.

3.2. Союз обязан:

- соблюдать требования действующего законодательства и настоящего Устава;
- ежегодно информировать Министерство Юстиции Российской Федерации о продолжении своей деятельности с указанием сведений, включаемых в единый государственный реестр юридических лиц;
- допускать представителей Министерства Юстиции Российской Федерации на проводимые мероприятия и оказывать им содействие в ознакомлении с деятельностью Союза, представлять запрашиваемые документы;
- нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

3.3. Союз не отвечает по обязательствам государства, равно как и государство не отвечает по обязательствам Союза.

Союз не отвечает по обязательствам своих членов, равно как и члены Союза не отвечают по обязательствам Союза.

3.4. Союз несет ответственность по своим обязательствам в пределах принадлежащего ему имущества, на которое по закону может быть обращено взыскание.

Раздел четвертый ЧЛЕНЫ СОЮЗА, ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

4.1. Членами Союза архитекторов России могут быть граждане Российской Федерации, иностранцы, лица без гражданства- творческие работники в области архитектуры.

4.2. Условиями приема в члены Союза являются:

- наличие диплома архитектора;
- высокое профессиональное мастерство;
- стаж работы архитектором не менее трех лет;
- признание Устава Союза и Кодекса профессиональной этики российского архитектора;
- общественная и творческая активность.

4.3. В виде исключения в Союз могут быть приняты недипломированные практики-архитекторы, специалисты других профессий, внесшие значительный вклад в проектирование, строительство, исследования в области архитектуры, охрану памятников культуры.

4.4. Союз имеет почетное членство.

Почетными членами Союза могут быть видные российские и зарубежные архитекторы, а также деятели культуры и искусства, плодотворно сотрудничающие с Союзом и активно содействующие реализации его целей и задач.

Решение о присвоении звания Почетного члена Союза принимается Президиумом Правления Союза.

4.5. Прием в члены Союза осуществляется решением Правления региональной или местной организации на основании личного заявления в соответствии с требованиями "Положения о членстве в Союзе архитекторов России", утверждаемого Президиумом Правления Союза. Решения правлений региональных и местных организаций по приему в члены Союза, а также решения Центральной комиссии по приему вступают в силу после их утверждения Президиумом Правления Союза.

4.6. Прием в члены Союза иностранных граждан, лиц без гражданства, лиц, указанных в ст. 4.3. настоящего Устава, относится к компетенции Президиума Правления Союза.

4.7. Отказ в приеме в члены Союза может быть обжалован:

- в случае отказа Правления региональной или местной организации - в Центральную комиссию по приему;

- в случае отказа Центральной комиссии по приему - в Президиум Правления Союза;

Решение Президиума Правления Союза по вопросу о приеме в члены Союза является окончательным.

4.8. Члены Союза имеют членский билет и значок Союза утвержденного образца, и вносятся в единую картотеку, обеспечивающую учет членов Союза.

4.9. Члены Союза платят вступительные и членские взносы. Размер взносов ежегодно определяется Правлением Союза.

Размер вступительных и членских взносов для кандидатов в члены Союза составляет 1/2 членских взносов членов Союза.

Почетные члены Союза освобождаются от уплаты членских взносов.

При выходе из кандидатов в члены Союза и из членов Союза вступительный и членские взносы не возвращаются.

4.10. Все члены Союза имеют равные права и несут равные обязанности.

4.11. Член Союза имеет право:

- избирать и быть избранным в органы Союза, а также в органы его региональных и местных организаций;

- вносить в соответствующие органы Союза предложения по улучшению работы Союза и подведомственных ему хозяйственных структур;
- пользоваться всеми видами творческой, консультативной, методической, правовой и материальной помощи, предоставляемой Союзом своим членам, а также установленными в рамках Союза льготами;
- обращаться во все органы Союза за защитой законных интересов, профессиональных, авторских и смежных прав;
- получать любую информацию о деятельности Союза;
- в установленном порядке пользоваться имуществом, помещениями Союза;
- свободно выйти из членов Союза, подав заявление о выходе в Правление региональной или местной организации или Центральную комиссию по приему. По заявлению о выходе из членов Союза решения Правления региональной или местной организации, а также Центральной комиссии по приему не требуется. Региональные и местные организации информируют о выбывших кандидатах и членах Союза Президиум Правления Союза.
- участвовать во всех мероприятиях, проводимых Союзом или с его участием;
- публиковать в печатных изданиях Союза и представлять на выставках, организованных Союзом, свои творческие работы;
- по поручению Союза осуществлять консультативную помощь по вопросам архитектуры и градостроительства юридическим лицам и гражданам;
- при посредничестве Союза арендовать помещение для творческой мастерской (коллективной или индивидуальной);
- иметь членский билет и значок члена Союза.

4.12. Член Союза обязан:

- соблюдать Устав Союза и Кодекс профессиональной этики российского архитектора;
- выполнять решения и поручения руководящих органов, региональных и местных организаций Союза;
- вносить вступительный и регулярно платить членские взносы;
- участвовать в уставной деятельности Союза.

4.13. Для привлечения к деятельности Союза архитекторов, не имеющих достаточного для вступления в Союз стажа работы по профессии или еще не нашедших признания своей профессиональной деятельности со стороны архитектурной общественности Союз имеет институт кандидатов в члены Союза.

4.14. Кандидатами в члены Союза могут быть граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства.

4.15. Условиями приема кандидатов в члены Союза являются:

- наличие диплома архитектора;
- признание Устава Союза;
- признание Кодекса профессиональной этики российского архитектора.

Порядок приема кандидатов в члены Союза определяется "Положением о членстве в Союзе архитекторов России".

4.16. Прием кандидатов в члены Союза осуществляется решением Правления региональной или местной организации Союза.

4.17. Все кандидаты в члены Союза имеют билет кандидата в члены Союза установленного образца, включены в единую картотеку, обеспечивающую общий учет кандидатов в члены Союза. Кандидаты в члены Союза не имеют права носить значок Союза.

4.18. Все кандидаты в члены Союза имеют права и несут равные обязанности.

4.19. Кандидат в члены Союза имеет право:

- участвовать в работе структурных подразделений Союза и его организаций с правом совещательного голоса, вносить предложения по улучшению их работы;
- публиковать в печатных изданиях Союза и представлять на выставках, организуемых Союзом, свои творческие работы;
- обращаться в Союз по всем вопросам, связанным с защитой профессиональных прав и результатов своей творческой деятельности.

4.20. Кандидат в члены Союза обязан:

- выполнять требования Устава Союза;
- соблюдать Кодекс профессиональной этики российского архитектора;
- выполнять решения и поручения руководящих органов Союза и его региональных и местных организаций;
- участвовать в реализации уставных целей и задач Союза;
- состоять на учете в одной из организаций Союза;
- своевременно выплачивать вступительный и членские взносы.

4.21. Кандидаты в члены Союза не пользуются льготами, предусмотренными для членов творческих союзов Российской Федерации.

4.22. За нарушение уставных требований кандидат в члены Союза и член Союза может быть исключен из членов Союза.

4.23. Исключение из кандидатов в члены Союза и из членов Союза возможно также в случае:

- причинения вреда интересам Союза и нанесения ущерба его авторитету;
- неуплаты в течение календарного года членских взносов без причины, признанной уважительной Правлением региональной (местной) организации или Центральной комиссией по приему;
- вступления в силу приговора суда о совершении уголовного преступления.

4.25. Исключение из членов Союза и из кандидатов в члены Союза осуществляется решением Правления региональной или местной организации.

4.26. Решение Правления региональной или местной организации об исключении из кандидатов в члены Союза и из членов Союза может быть обжаловано в Центральную комиссию по приему.

4.27. Решение Центральной комиссии об исключении из кандидатов в члены Союза и из членов Союза может быть обжаловано в Президиум Правления Союза. Решение Президиума Правления по вопросу об исключении из кандидатов в члены Союза и из членов Союза является окончательным.

4.28. Решение об исключении из кандидатов в члены Союза и из членов Союза доводится до сведения членов Союза через официальный печатный орган Союза.

4.29. Исключенные из Союза могут вновь вступить в него на общих основаниях по истечении трехлетнего срока.

Раздел пятый ОРГАНЫ СОЮЗА. ИХ КОМПЕТЕНЦИЯ

5.1. Органами Союза являются:

- Съезд
- Правление;
- Президиум Правления;
- Бюро Президиума Правления;
- Центральная ревизионная комиссия;
- Коллегия по профессиональной этике.

5.2. Высшим руководящим органом является **Съезд**, созываемый по мере необходимости, но не реже одного раза в четыре года.

Решение о созыве Съезда принимается Правлением Союза и доводится до сведения членов Союза не позднее, чем за шесть месяцев до начала его работы.

Внеочередной Съезд может быть создан по решению Правления Союза, по требованию 1/4 региональных организаций Союза, а также по требованию Центральной ревизионной комиссии.

Норма представительства, порядок избрания делегатов, сроки проведения, повестка дня Съезда определяются решением Правления Союза.

5.3. Съезд правомочен принимать решения, если на нем присутствует большинство избранных делегатов.

Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на Съезде делегатов, тайным или открытым голосованием по решению Съезда, если иное не предусмотрено настоящим Уставом.

5.4. Съезд правомочен принимать решения по любым вопросам деятельности Союза.

5.5. К исключительной компетенции Съезда Союза относится:

- определение целей, задач и основных направлений деятельности Союза, утверждение его долгосрочных программ.

(Устав Союза, внесение в него изменений и дополнений утверждаются решением Съезда, принятым 2/3 голосов присутствующих на Съезде делегатов открытым голосованием);

- утверждение Кодекса профессиональной этики российского архитектора, внесение в него изменений и дополнений;
 - утверждение Положения о выборах членов Правления Союза;
 - утверждение Положения о выборах Центральной ревизионной комиссии Союза;
 - выборы Президента Союза;
 - выборы Правления Союза;
 - выборы Председателя и членов Центральной Ревизионной комиссии Союза;
 - выборы Председателя и членов Коллегии по профессиональной этике Союза.
 - заслушивание и утверждение отчетных докладов Президента Союза и Председателя Центральной ревизионной комиссии;
 - утверждение предвыборной программы и списка кандидатов для участия в формировании федеральных и региональных органов государственной власти;
 - решение вопросов реорганизации и ликвидации Союза.
- Решения вопросов реорганизации и ликвидации Союза принимаются 2/3 голосов присутствующих на Съезде делегатов. Форма голосования определяется Съездом.

5.6. Правление Союза избирается Съездом сроком на четыре года.

Правление является руководящим органом Союза в период между Съездами.

5.7. Заседание Правления Союза (Пленумы) проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Пленум правомочен, если на нем присутствует большинство членов Правления. Решение принимается простым большинством голосов присутствующих на Пленуме членов Правления. При равенстве голосов, голос Президента Союза является решающим.

Решения Правления доводятся до сведения всех организаций Союза и общественности.

5.8. Правление Союза:

- организует и контролирует выполнение решений Съезда;
- по предложению Президента Союза утверждает кандидатуры Первого Вице-президента, Вице-президентов и членов Президиума из своего состава;
- определяет направления деятельности Союза, рассматривает и утверждает его ежегодные программы;
- принимает решение о вхождении Союза в состав международных, российских и иных творческих и профессиональных союзов, общественных объединений;
- решает вопросы учреждения общественных объединений, некоммерческих организаций, хозяйственных обществ, товариществ, иных хозяйственных структур;
- участвует в разработке и осуществляет общественную экспертизу проектов, законов и иных правовых актов, относящихся к вопросам развития архитектуры, градостроительства и культуры в целом;

- в установленном порядке вносит в государственные органы предложения, касающиеся развития отечественной архитектуры и градостроительства;
- утверждает "Положение о членстве в Союзе архитекторов России";
- определяет размеры, порядок и сроки уплаты вступительных и членских взносов;
- определяет размеры и порядок предоставления льгот членам Союза;
- заслушивает и утверждает ежегодные отчеты структурных подразделений Союза;
- заслушивает и утверждает ежегодные отчеты региональных организаций Союза, принимает соответствующие решения;
- является главным распорядителем собственности (имущества и денежных средств) Союза;
- утверждает годовой бюджет Союза;
- утверждает сметы расходов, структуру и штатное расписание аппарата Союза;
- осуществляет внешнеэкономическую, предпринимательскую, издательскую, просветительскую, научную и иную не запрещенную законом деятельность, необходимую для выполнения уставных целей и задач Союза;
- разрабатывает предвыборную программу Союза;
- готовит список кандидатов в федеральные органы государственной власти для последующего обсуждения и утверждения его на Съезде Союза, представляет необходимые документы в Центральную избирательную комиссию;
- принимает решение о созыве очередного и внеочередного Съезда Союза, конференций, определяет норму представительства, повестку дня, дату и место их проведения;
- выполняет иные функции, не входящие в исключительную компетенцию Съезда Союза.

5.9. Президиум Правления утверждается решением Пленума Правления по предложению Президента, сроком на четыре года.

Президиум Правления является руководящим органом Союза в период между Пленумами Правления.

5.10. Президиум Правления Союза является постоянно действующим органом, осуществляющим право юридического лица от имени Союза и исполняющим его обязанности в соответствии с настоящим Уставом.

5.11. Заседания Президиума Правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Заседание Президиума Правления правомочно, если на нем присутствует большинство членов Президиума. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Президиума Правления открытым голосованием. При равенстве голосов голос Президента Союза является решающим.

5.12. Президиум Правления Союза:

- осуществляет оперативное руководство деятельностью Союза;

- организует выполнение решений Съезда, Правления, Президента Союза, контролирует их исполнение;
- утверждает решения о приеме в члены Союза и исключении из членов Союза, вынесенные Правлениями региональных (местных) организаций, Центральной комиссией по приему и исключению из членов Союза;
- принимает решения о присвоении звания Почетного члена Союза;
- по предложению Президента утверждает кандидатуру Вице-президента, работающего в штатном аппарате Союза на договорной основе;
- разрабатывает Положения о выборах Правления и Центральной ревизионной комиссии Союза, "Положение о членстве в Союзе архитекторов России", их изменения и дополнения;
- кооптирует в состав Правления новых членов вместо выбывших с последующим утверждением на очередном Съезде;
- утверждает Положения (если иное не предусмотрено настоящим Уставом) и другие распорядительные документы Союза;
- выдвигает российских архитекторов на соискание государственных премий в области культуры и искусства, представляет к присвоению почетных званий и государственных наград, стипендий и иных форм поощрения и материальной поддержки;
- учреждает и присуждает премии Союза за выдающиеся достижения в области архитектуры и градостроительства, а также стипендии для осуществления творческих проектов, поддержки мастеров архитектуры, талантливой молодежи, студентов архитектурных высших учебных заведений;
- создает структурные подразделения Союза (секции, комиссии, советы, комитеты) в соответствии с направлениями деятельности Союза, утверждает положения о них и организует их работу;
- принимает решения о создании региональных и местных организаций Союза, открытии филиалов и представительств Союза в России и за рубежом;
- утверждает уставы или положения региональных и местных организаций Союза; координирует их деятельность;
- создает хозяйственные товарищества и общества, иные хозяйственные структуры, утверждает их уставы, назначает руководителей;
- создает временные экспертные комиссии и группы для решения наиболее актуальных и сложных вопросов деятельности Союза;
- утверждает руководителей творческих направлений и структурных подразделений Союза;
- ведет организационную работу по подготовке и проведению Съезда и заседаний Правления Союза, информирует региональные и местные организации Союза о дате и месте проведения Съезда Союза, его повестке дня;
- в пределах своей компетенции определяет направление, порядок и размеры расходования денежных средств и использования имущества Союза;
- контролирует правильность и обоснованность их расходования;
- рассматривает и утверждает сметы Союза на основании утверждаемого Правлением бюджета;
- ежегодно информирует Министерство юстиции Российской Федерации о продолжении деятельности Союза с указанием сведений, включаемых в государственный реестр юридических лиц;

- осуществляет иные функции, не входящие в компетенцию других органов Союза.

5.13. Бюро Президиума Правления Союза состоит из Президента и Вице-президентов.

Заседание бюро проводится по мере необходимости для оперативного решения вопросов деятельности Союза. Заседания Бюро Президиума Правления правомочны, если на них присутствует большинство членов Бюро. Решения принимаются простым большинством голосов открытым голосованием, при этом голос Президента при равенстве голосов является решающим.

5.14. Президент Союза избирается Съездом сроком на четыре года.

Президент Союза:

- руководит всей деятельностью Союза и несет персональную ответственность за исполнение возложенных на него обязанностей;
- возглавляет Правление и Президиум Правления Союза и ведет их заседания;
- представляет для утверждения Правлением кандидатуры Вице-президентов и членов Президиума Правления Союза;
- распределяет обязанности между членами Правления и контролирует их исполнение;
- отчитывается перед Съездом о деятельности Правления и Союза в целом;
- без доверенности представляет Союз во взаимоотношениях с органами государственной власти и органами местного самоуправления, российскими и зарубежными юридическими и физическими лицами;
- распоряжается денежными средствами Союза, имеет право первой подписи финансовых документов, открывает расчетный и иные счета Союза в банковских учреждениях, выдает доверенности;
- заключает от имени Союза договоры, контракты, соглашения, ведет переговоры;
- подписывает распорядительные документы Союза;
- осуществляет прием на работу и увольнение работников штатного аппарата Союза, определяет размер и порядок оплаты их труда, утверждает правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции работников штатного аппарата Союза;
- подписывает предъявляемые от имени Союза претензии и иски к юридическим и физическим лицам, в том числе зарубежным;
- в случае необходимости делегирует свои права Первому Вице-президенту Союза;
- осуществляет иные функции, не входящие в компетенцию других органов Союза, действуя лишь в интересах Союза.

5.15. Первый Вице-президент Союза утверждается решением Правления Союза по предложению Президента. Первый Вице-президент является членом Правления, Президиума Правления и Бюро Президиума Правления Союза.

Первый Вице-президент Союза является членом Правления, Президиума Правления и Бюро Президиума Правления Союза.

Первый Вице-президент Союза:

- представляет Союз во взаимоотношениях с юридическими и физическими лицами без доверенности;
- курирует направления деятельности Союза, определяемые Президентом;
- в пределах своей компетенции распоряжается имуществом и денежными средствами Союза, имеет право подписи финансовых документов, заключает договоры, контракты, сделки, совершает иные юридические акты, действуя лишь в интересах Союза;
- по поручению Президента Союза исполняет его обязанности в период отсутствия Президента.

5.16. **Вице-президенты** Союза утверждаются решением Правления Союза по предложению Президента и являются членами Правления, Президиума Правления и Бюро Президиума Правления Союза.

Вице-президенты Союза:

- курируют направления деятельности Союза, определяемые Президентом;
- представляют Союз во взаимоотношениях с юридическими и физическими лицами без доверенности;
- организуют реализацию уставных целей и задач Союза, выполнение решений его руководящих органов;
- выполняют отдельные поручения руководящих органов Союза, действуя лишь в интересах Союза.

5.17. **Вице-президент** Союза, работающий в штатном аппарате Союза на договорной или контрактной основе:

- утверждается решением Президиума Правления Союза по предложению Президента;
- присутствует на заседаниях Правления, Президиума Правления и Бюро Президиума Правления Союза с правом совещательного голоса;
- по поручению Президента осуществляет функции в объеме, определяемом Президентом;
- выполняет отдельные поручения Правления, Президиума Правления, Бюро Президиума Правления, Президента Союза, действуя в рамках настоящего Устава;
- организует бухгалтерский учет и отчетность;
- ежегодно отчитывается перед Правлением о проделанной работе, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на него обязанностей;
- в пределах своей компетенции выполняет иные функции, действуя лишь в интересах Союза.

5.18. **Коллегия по профессиональной этике** Союза избирается Съездом сроком на четыре года.

5.19. **Коллегия по профессиональной этике:**

- рассматривает заявления членов Союза, ходатайства комиссий по профессиональной этике региональных и местных организаций Союза

- дает заключения по указанным вопросам в порядке, установленном Кодексом профессиональной этики российского архитектора с привлечением в необходимых случаях компетентных специалистов за счет средств Союза;

- на основе предложений членов Союза разрабатывает дополнения к Кодексу профессиональной этики российского архитектора и предлагает их для рассмотрения на Съезде Союза;

- оказывает методическую и консультативную помощь Комиссиям по профессиональной этике региональных и местных организаций Союза.

Председатель Коллегии по профессиональной этике, не являющийся членом Правления Союза, может присутствовать на заседаниях Правления и Президиума Правления Союза с правом совещательного голоса.

5.20. Структурные подразделения Союза (комиссии, советы, секции, комитеты) создаются решением Правления с учетом направлений деятельности Союза, его уставных целей и задач.

5.21. Структурные подразделения Союза не являются юридическими лицами, действуют на основании Положений, утверждаемых Президиумом Правления Союза, и подотчетны ему в своей деятельности.

5.22. На работников штатного аппарата Союза и его региональных и местных организаций распространяется законодательство Российской Федерации о труде, социальном обеспечении и социальном страховании трудящихся.

Раздел шестой

ЦЕНТРАЛЬНАЯ РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ СОЮЗА

6.1. Центральная ревизионная комиссия является контролирующим органом Союза, избирается Съездом сроком на четыре года.

Членами Центральной ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Правления Союза и работники его штатного аппарата.

Заседания Центральной ревизионной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Заседание Центральной ревизионной комиссии правомочно, если на нем присутствует большинство членов Центральной ревизионной комиссии. Решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов голос Председателя Центральной ревизионной комиссии является решающим.

6.2. Центральная ревизионная комиссия Союза:

- осуществляет контроль за соблюдением норм действующего законодательства и настоящего Устава в деятельности Союза;

- ежегодно проводит ревизию предпринимательской и финансовой деятельности Союза;

- контролирует правильность и своевременность уплаты вступительных и членских взносов;
- курирует деятельность Ревизионных комиссий региональных и местных организаций Союза, оказывает им методическую и практическую помощь, заслушивает и утверждает их ежегодные отчеты;
- ежегодно информирует Правление о результатах ревизий и раз в четыре года отчитывается перед Съездом Союза о проделанной работе.

6.3. Годовые отчеты Правления Союза не могут быть утверждены без заключения Центральной ревизионной комиссии.

6.4. Председатель Центральной ревизионной комиссии принимает участие в заседаниях Правления и Президиума Правления Союза с правом совещательного голоса.

6.5. Члены Союза, члены Правления, работники штатного аппарата Союза должны предоставлять членам Центральной ревизионной комиссии все запрашиваемые ими документы, касающиеся уставной деятельности Союза.

6.6. В случае необходимости по решению Правления Союза к проведению ревизии финансовой и предпринимательской деятельности Союза могут быть привлечены независимые аудиторские фирмы.

Раздел седьмой **РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА СОЮЗА**

7.1. Структуру Союза составляют:

- региональные организации субъектов Российской Федерации;
- местные организации;

7.2. Региональные организации Союза создаются в административных центрах субъектов Российской Федерации.

Местные организации Союза создаются в пределах территории органа местного самоуправления.

7.3. Решение о создании региональных и местных организаций Союза принимается Конференцией (Общим собранием) соответствующей организации и утверждается Президиумом Правления Союза.

7.4. Союзы архитекторов республик, входящих в состав Российской Федерации, являются региональными организациями Союза, действуют на основании собственных Уставов, не противоречащих настоящему, и являются юридическими лицами с момента государственной регистрации.

Региональные и местные организации Союза действуют как на основании настоящего Устава, так и на основании собственных уставов, не противоречащих настоящему Уставу.

12

7.5. Региональные и местные организации Союза, действующие на основании собственных уставов, являются юридическими лицами с момента государственной регистрации.

Региональные и местные организации Союза, действующие на основании настоящего Устава, приобретают права юридического лица в случае уведомления Правлением Союза органа юстиции соответствующего субъекта Российской Федерации о наличии на его территории региональной или местной организации Союза с приложением протокола Конференции (Общего собрания), доказывающего создание или существование данной региональной или местной организации Союза.

7.6. Вопрос о регистрации региональной или местной организации Союза в качестве юридического лица решается Конференцией (Общим собранием) региональной или местной организации и утверждается Правлением Союза, исходя из численности организаций, масштабов творческой, социально-бытовой, предпринимательской и иной законной деятельности региональной или местной организации.

7.7. Региональные и местные организации - юридические лица, имеют самостоятельный баланс, основные и оборотные средства, открывают расчетный и иные счета в банковских учреждениях, имеют печать, бланки, штампы со своим наименованием, эмблему и другие реквизиты; имеют право пользоваться символикой Союза.

7.8. Региональные и местные организации Союза - юридические лица, вправе осуществлять предпринимательскую и внешнеэкономическую деятельность, создавать хозяйственные структуры и некоммерческие организации в установленном порядке.

7.9. Высшим руководящим органом региональной (местной) организации Союза является **Конференция (Общее собрание)**, созываемая по мере необходимости, но не реже одного раза в четыре года.

Решение о созыве Конференции (Общего собрания) принимается Правлением региональной (местной) организации Союза и доводится до членов организации не позднее, чем за два месяца до начала работы.

Внеочередная Конференция (Общее собрание) региональной (местной) организации может быть созвана по решению Правления организации или по требованию 1/3 членов организации, а также по требованию Ревизионной комиссии организации.

Норма представительства и порядок избрания делегатов на Конференцию устанавливается решением Правления региональной организации.

7.10. Конференция (Общее собрание) правомочна, если в ее работе принимает участие 2/3 избранных делегатов (членов) региональной (местной) организации Союза.

Решения принимаются простым большинством голосов делегатов (членов) региональной (местной) организации, присутствующих на Конференции. (Общем

собрании), открытым или тайным голосованием по решению Конференции (Общего собрания), если иное не предусмотрено настоящим Уставом.

7.11. Конференция (Общее собрание) решает любые вопросы деятельности региональной (местной) организации.

К исключительной компетенции Конференции (Общего собрания) относятся:

- заслушивание и утверждение отчетов Председателя Правления (Президента) региональной (местной) организации и Председателя Ревизионной комиссии;
- определение основных направлений деятельности, утверждение долгосрочных программ региональной (местной) организации;
- утверждение предвыборной программы и списка кандидатов для участия в формировании региональных органов местного самоуправления;
- выборы Председателя Правления (Президента) региональной (местной) организации, Заместителей Председателя (Вице-президентов), Председателя Комиссии по профессиональной этике и Председателя Ревизионной комиссии региональной (местной) организации;
- выборы членов Правления, Комиссии по профессиональной этике и Ревизионной комиссии региональной (местной) организации;
- избрание делегатов на Съезд Союза;
- принятие Устава региональной (местной) организации с утверждением Президиумом Правления Союза и внесение изменений и дополнений в него с последующим их утверждением Президиумом Правления Союза.

Устав региональной (местной) организации, внесение в него изменений и дополнений принимается решением Конференции (Общего собрания) организации 2/3 голосов присутствующих делегатов (членов) региональной (местной) организации открытым голосованием;

- решение вопросов реорганизации и ликвидации региональной (местной) организации по согласованию с Правлением Союза. Решение принимается 2/3 голосов присутствующих на Конференции (Общем собрании) избранных делегатов (членов) региональной (местной) организации.

7.12. Правление региональной (местной) организации является руководящим органом организации в период между Конференциями (Общими собраниями).

Правление избирается Конференцией (Общим собранием) сроком на четыре года.

7.13. Заседания Правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Заседания Правления правомочны, если на них присутствует большинство членов Правления. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Правления открытым голосованием. При равенстве голосов голос Председателя региональной (местной) организации является решающим.

Решения Правления региональной (местной) организации доводятся до сведения всех членов организации.

7.14. Правление региональной (местной) организации:

- организует выполнение решений Конференции (Общего собрания) региональной (местной) организации и решений руководящих органов Союза;
- разрабатывает основные направления деятельности и долгосрочные программы региональной (местной) организации для последующего их обсуждения и утверждения Конференцией (Общим собранием);
- разрабатывает и утверждает краткосрочные программы организации, организует и контролирует их исполнение;
- разрабатывает и представляет на конкурс федеральных и региональных программ Союза творческие проекты;
- разрабатывает и утверждает положения, инструкции (в пределах своей компетенции);
- организует и содействует работе структурных подразделений региональной (местной) организации (профессиональных творческих секций, советов по актуальным проблемам архитектуры и других), заслушивает и утверждает их отчеты;
- ежегодно заслушивает и утверждает отчеты Председателей структурных подразделений организации;
- осуществляет общее руководство работой Дома архитекторов (в тех организациях, где он имеется);
- решает вопросы приема в члены и в кандидаты в члены Союза и исключения из членов и из кандидатов в члены Союза;
- в пределах своей компетенции является распорядителем собственности (имущества и денежных средств) региональной (местной) организации;
- утверждает бюджет региональной (местной) организации;
- определяет направления и порядок расходования денежных средств и имущества региональной (местной) организации;
- осуществляет защиту профессиональных, авторских и смежных прав членов региональной (местной) организации;
- изучают, анализируют и решают проблемы, связанные с созданием оптимальных условий труда и жизни архитекторов, совершенствованием профессионального мастерства, повышением уровня архитектуры в целом;
- ежегодно отчитывается перед Правлением Союза о проделанной работе, представляет необходимые отчетные данные;
- готовит список кандидатов в региональные и местные органы государственной власти и местного самоуправления для последующего обсуждения и утверждения на Конференции (Общем собрании) региональной (местной) организации;
- принимает решение о созыве очередной и внеочередной Конференции (Общего собрания), определяет норму представительства, повестку дня, дату и место его проведения;
- заслушивает и утверждает отчеты Бюро Правления региональной (местной) организации;
- осуществляет иные функции, не входящие в исключительную компетенцию Конференции (Общего собрания) региональной (местной) организации.

7.15. Бюро Правления региональной (местной) организации, в случае его необходимости, по предложению Председателя организации избирается Правлением региональной (местной) организации из своего состава сроком на четыре года.

Бюро Правления является руководящим органом региональной (местной) организации в период между заседаниями Правления.

7.16. Заседания Бюро Правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Заседание Бюро Правления правомочно, если на нем присутствует большинство членов Бюро. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Бюро Правления. При равенстве голосов голос Председателя региональной (местной) организации является решающим.

7.17. Бюро Правления региональной (местной) организации:

- осуществляет оперативное руководство деятельностью региональной (местной) организации;
- организует выполнение решений Конференции (Общего собрания), Правления, Председателя Правления (Президента) региональной (местной) организации, контролирует их исполнение;
- рассматривает и утверждает сметы региональной (местной) организации на основании утверждаемого Правлением бюджета;
- создает временные экспертные группы и комиссии для решения наиболее актуальных и сложных вопросов деятельности региональной (местной) организации;
- осуществляет иную деятельность, не входящую в компетенцию других органов региональной (местной) организации;

7.18. Председатель Правления (Президент) региональной (местной) организации избирается Конференцией (Общим собранием) региональной (местной) организации сроком на четыре года.

Председатель Правления (Президент) региональной (местной) организации:

- осуществляет руководство деятельностью региональной (местной) организации и несет персональную ответственность за исполнение возложенных на него обязанностей;
- организует выполнение решений руководящих органов Союза и региональной (местной) организации, контролирует их исполнение;
- возглавляет Правление и Бюро Правления региональной (местной) организации, ведет их заседания;
- распределяет обязанности между членами Правления и Бюро Правления;
- без доверенности представляет региональную (местную) организацию во взаимоотношениях с органами государственной власти и органами местного самоуправления, общественными объединениями, иными юридическими и физическими лицами;
- в пределах своей компетенции распоряжается средствами региональной (местной) организации, имеет право подписи распорядительных и финансовых документов, открывает расчетный и иные счета организации в банковских учреждениях, выдает доверенности;

- осуществляет прием на работу и увольнение работников штатного аппарата региональной (местной) организации, определяет размер и порядок оплаты их труда, утверждает правила внутреннего распорядка, должностные инструкции работников штатного аппарата организации;

- в случае необходимости делегирует свои права Заместителю Председателя Правления (Вице-президенту) региональной (местной) организации;

- отчитывается перед Правлением Союза и Конференцией (Общим собранием) региональной (местной) организации о проделанной работе;

- осуществляет иные функции, не входящие в компетенцию других органов региональной (местной) организации.

7.19. В случае досрочного переизбрания Председателя Правления (Президента) региональной (местной) организации Союза решением Президиума Правления Союза он выводится из состава Правления, и вновь избранный Председатель Правления (Президент) региональной (местной) организации кооптируется в состав Правления Союза.

7.20. Заместитель(и) Председателя Правления (Вице-президенты) региональной (местной) организации избираются Конференцией (Общим собранием) региональной (местной) организации сроком на четыре года.

Один из заместителей (Вице-президентов) Председателя Правления по поручению Председателя (Президента) выполняет функции Председателя Правления (Президента) в период его отсутствия.

Заместитель Председателя (Вице-президент) региональной (местной) организации:

- курирует одно или несколько направлений деятельности региональной (местной) организации;

- выполняет отдельные поручения Председателя Правления и Правления региональной (местной) организации;

7.21. Ревизионная комиссия является контролирующим органом и избирается Конференцией (Общим собранием) региональной (местной) организации сроком на четыре года.

Членами Ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Правления региональной (местной) организации и работники ее штатного аппарата.

Заседания Ревизионной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Заседание Ревизионной комиссии правомочно, если на нем присутствует большинство членов Ревизионной комиссии, Решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Ревизионной комиссии. При равенстве голосов голос Председателя Ревизионной комиссии является решающим.

7.22. Руководит работой Ревизионной комиссии Председатель, избираемый Конференцией (Общим собранием) сроком на четыре года.

Председатель Ревизионной комиссии принимает участие в работе заседаний Правления и Бюро Правления региональной (местной) организации с правом совещательного голоса

7.23. Ревизионная комиссия:

- осуществляет контроль за соблюдением норм действующего законодательства и настоящего Устава в деятельности региональной (местной) организации;
- ежегодно проводит ревизию предпринимательской и финансовой деятельности региональной (местной) организации; в случае необходимости по согласованию с Центральной ревизионной комиссией Союза может привлекать к проведению ревизии независимые аудиторские фирмы;
- контролирует правильность и своевременность уплаты вступительных и членских взносов;
- ежегодно информирует Правление региональной (местной) организации о результатах ревизий и представляет Центральной ревизионной комиссии Союза отчет о проделанной работе;
- отчитывается перед Конференцией (Общим собранием) региональной (местной) организации о проделанной работе;

7.24. Годовые отчеты Правления региональной (местной) организации Союза не могут быть утверждены без заключения Ревизионной комиссии.

7.25. Члены Союза, члены Правления и работники штатного аппарата региональной (местной) организации должны предоставлять членам Ревизионной комиссии все запрашиваемые документы, касающиеся уставной деятельности организации.

7.26. Комиссия по профессиональной этике региональной (местной) организации и ее Председатель избираются Конференцией (Общим собранием) региональной (местной) организации сроком на четыре года.

7.27. Комиссия по профессиональной этике рассматривает заявления, ходатайства членов региональной (местной) организации по вопросам этики и выносит соответствующие решения.

7.28. Председатель Комиссии по профессиональной этике региональной (местной) организации может присутствовать на заседаниях Правления и Бюро Правления региональной (местной) организации с правом решающего голоса.

7.29. В региональных (местных) организациях Союза создаются и иные структурные подразделения (секции, советы, комиссии, комитеты и т.д.) по направлениям деятельности региональной (местной) организации.

7.30. Структурные подразделения региональной (местной) организации Союза действуют на основании Положений, утверждаемых Правлением региональной (местной) организации.

7.31. Для координации деятельности Союза на местах решением Правления Союза региональные организации могут объединяться по территориальному признаку в межрегиональные объединения.

Раздел восьмой ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА СОЮЗА

8.1. Филиалы и представительства Союза в Российской Федерации и за рубежом действуют на основании настоящего Устава и Положений о филиале и представительстве, утверждаемых Правлением Союза.

8.2. Филиалы и представительства Союза в Российской Федерации и за рубежом не являются юридическими лицами.

8.3. Филиалом Союза является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Союза и осуществляющее все его функции или часть их, в том числе функции представительства.

8.4. Представительством Союза является его обособленное подразделение, находящееся вне территории Российской Федерации, представляющее интересы Союза и осуществляющее их защиту.

Имущество Филиалов и Представительств Союза при его наличии учитываются на их отдельном балансе и балансе Союза.

8.5. Руководители Филиалов и Представительств назначаются решением Правления Союза, действуют на основании доверенности, выданной Союзом в установленном порядке.

8.6. Филиалы и Представительства Союза осуществляют деятельность от имени Союза. Ответственность за деятельность Филиалов и Представительств несет Союз.

Раздел девятый ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА СОЮЗА, УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СОЮЗА

9.1. Средства и имущество Союза формируются из:

- вступительных и членских взносов;
- добровольных взносов, даров, пожертвований от юридических и физических лиц (в том числе зарубежных);
- поступлений от мероприятий, проводимых Союзом и в его пользу;
- доходов от предпринимательской, внешнеэкономической, учебной, научной, издательской, рекламной, просветительской, культурно-массовой и иной не противоречащей закону деятельности Союза;
- части доходов от создаваемых Союзом хозяйственных организаций;
- поступления от региональных и местных организаций Союза
- доходов от гражданско-правовых сделок;
- иных не запрещенных законом поступлений.

9.2. Союз в соответствии с действующим законодательством может иметь в собственности земельные участки, здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительского назначения, денежные средства, акции и другие бумаги, а также иное движимое и недвижимое имущество, необходимое для обеспечения деятельности, предусмотренной настоящим Уставом.

В собственности Союза могут находиться результаты интеллектуальной деятельности, а также учреждения, издательства, средства массовой информации, создаваемые и приобретаемые за счет средств Союза, в соответствии с его уставными целями.

9.3. Союз является собственником принадлежащего ему на законном основании имущества. Каждый отдельный гражданин - член Союза, не имеет права собственности на долю имущества, принадлежащего Союзу.

9.4. Региональные и местные организации Союза - юридические лица, являются собственниками имущества, создаваемого и приобретенного на законном основании за счет собственных средств организации.

9.5. Региональные и местные организации, действующие на основании настоящего Устава и не являющиеся юридическими лицами, имеют право оперативного управления имуществом Союза, закрепленным за ними собственником - Союзом.

9.6. В случае ликвидации региональной (местной) организации - юридического лица, ликвидируемой по решению своей Конференции (Общего собрания), имущество, созданное и приобретенное ею за счет собственных средств, направляется на цели, предусмотренные Уставом этой организации.

Имущество Союза, находящиеся в оперативном управлении региональной (местной) организации, в случае ее ликвидации передается Союзу в установленном порядке.

9.7. Союз может совершать в отношении имущества, находящегося в его собственности или на ином вещном праве, любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

9.8. Право собственника имущества, поступающего в Союз, а также созданного или приобретенного им за счет собственных средств, от имени Союза осуществляет его постоянно действующий руководящий орган - Президиум Правление Союза.

9.9. Союз не вправе получать финансовую и материальную помощь от иностранных государств, организаций и граждан на деятельность, связанную с подготовкой и проведением выборов в государственные органы власти и органы местного самоуправления.

9.10. Союз может осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению уставных целей, ради которых он создан, и соответствующую этим целям. Предпринимательская деятельность осуществляется Союзом в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации.

9.11. Союз может создать хозяйственные товарищества, общества и иные хозяйственные организации, а также приобретать имущество, предназначенное для ведения предпринимательской деятельности.

9.12. Отдельные виды деятельности, перечень которых определяется законом, могут осуществляться Союзом только на основании специальных разрешений (лицензий).

9.13. Доходы от предпринимательской деятельности Союза не могут перераспределяться между членами Союза и должны использоваться только для достижения уставных целей.

9.14. Союз может использовать свои средства на благотворительные цели.

Раздел десятый **УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ СОЮЗА** **(региональных и местных организаций)**

10.1. Союз (региональная и местная организация) ведет оперативный, бухгалтерский учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

10.2. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Главного бухгалтера Союза (региональной или местной организации), компетенция которого определяется действующим законодательством.

10.3. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря текущего года включительно.

10.4. Годовой финансовый отчет о деятельности Союза (региональной и местной организации) и баланс составляется не позднее, чем через три месяца после окончания финансового года и представляется Правлению Союза (Правлению региональной или местной организации, а затем в течение месяца - Правлению Союза).

10.5. Должностные лица Союза (региональной и местной организации) несут установленную действующим законодательством ответственность за достоверность содержащихся в годовом отчете и балансе сведений.

10.6. Союз (региональная и местная организация) в установленном порядке несет ответственность за сохранность документов управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и других, обеспечивает передачу на государственное хранение в Центральные (местные) архивы документов, имеющих научно-историческое значение.

Документы Союза (региональной и местной организации) по личному составу штатного аппарата в случае ликвидации передаются в установленном порядке на хранение в Государственные архивы.

Раздел одиннадцатый ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ СОЮЗА

11.1. Внесение изменений и дополнений в Устав Союза утверждается решением Съезда Союза, принятым 2/3 голосов делегатов, присутствующих на Съезде, с последующей регистрацией в установленном порядке.

Раздел двенадцатый ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗА

12.1. Ликвидация Союза осуществляется по решению Съезда, если за данное решение проголосовало 2/3 присутствующих на Съезде делегатов.

12.2. Деятельность Союза может быть также прекращена и по другим основаниям в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

12.3. В случае ликвидации Съезд Союза формирует по согласованию с Министерством юстиции Российской Федерации ликвидационную комиссию. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходит все полномочия по управлению делами Союза.

Ликвидационная комиссия производит публикацию о предстоящей ликвидации Союза в официальной печати по месту нахождения Союза.

12.4. Ликвидационная комиссия в установленном порядке оценивает имущество Союза, выявляет его дебиторов и кредиторов и рассчитывается с ними, принимает меры к оплате долгов Союза третьим лицам, составляет ликвидационный баланс и представляет его на утверждение Съезда Союза.

12.5. Имущество, оставшееся в результате ликвидации Союза, по решению Съезда, после удовлетворения требований кредиторов направляется на цели, предусмотренные настоящим Уставом. Решение об использовании оставшегося имущества публикуется ликвидационной комиссией в печати.

12.6. Решение Съезда о ликвидации Союза направляется в Министерство юстиции Российской Федерации для исключения его из единого государственного реестра юридических лиц.

12.7. Ликвидация Союза считается завершенной, а Союз прекратившем свое существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

12.8. Реорганизация (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) Союза осуществляется по решению Съезда, если за данное решение проголосовало 2/3 присутствующих на Съезде делегатов.

12.9. Имущество Союза переходит после его реорганизации к вновь возникшим юридическим лицам в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

12.10. Союз считается реорганизованным с момента государственной регистрации вновь возникшей организации.

Изменения и дополнения в уставе общественной организации "Союз архитекторов России" зарегистрированы в Министерстве юстиции Российской Федерации 05 марта 1997 г.

Свидетельство о регистрации № 270.

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью двадцать девять листов.

Начальник Управления по делам общественных и религиозных объединений

Г.Н.Монахов

05 марта 1997 г.

